



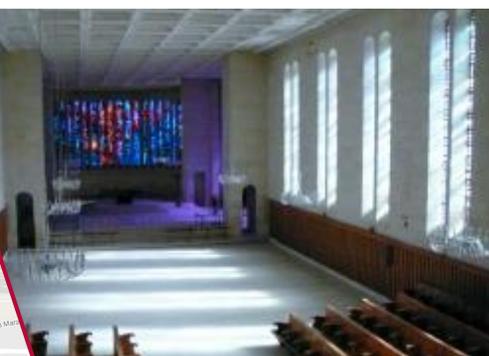
Caen, Les Ailes du Couvent

Un monument historique au cœur de l'agglomération

LES ATOUTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Un immeuble classé Monument Historique en 2006
- Une architecture remarquable : édifice doté d'un clocher et d'une chapelle, et dont les fondations datent du XVII^e siècle
- Un emplacement à quelques pas de l'hyper-centre de Caen ainsi que de « La Prairie », le parc historique de la ville

Nombre de lots	23 lots acquis
Superficie	1 380m ²
Type de lots	Du T1 au T4



UN TÉMOIN DE L'HISTOIRE CAENNAISE

Construit au XVII^e siècle sous forme de chapelle, il a évolué au fil des siècles, notamment avec l'ajout de bâtiments néo-gothiques au XIX^e siècle. Il a été reconstruit suite aux dégâts occasionnés par les bombardements qui ont visé Caen en juillet 1944.

Aujourd'hui, l'ensemble est constitué d'une chapelle, d'un clocher en charpente revêtu d'ardoises, et de deux galeries. La réhabilitation de ces dernières, qui abriteront les futurs logements, sera exécuté sous le contrôle de l'Architecte des Bâtiments de France.



Document non contractuel à caractère publicitaire.

Advenis Investment Managers

Tél. : 01 70 08 08 00 - Fax : 01 70 08 08 02 - Email : info@advenis.com

S.A. au capital de 2 401 457, 60 € - RCS Paris B 414 596 791 - Code APE 6630Z

TVA Intracommunautaire FR 28414596791 -

Société de Gestion de Portefeuille Agrément AMF n° GP 97-124

